**Отчёт о результатах деятельности**

**отдела по управлению муниципальным имуществом в 2015 году**

Собственность муниципального образования состоит из имущества, находящегося в оперативном управлении, хозяйственном ведении и казне города. В реестре муниципальной собственности числится 36 447 объектов на сумму 8 722 млн рублей и 251 земельный участок кадастровой стоимостью 779 млн рублей, общей площадью 5 340 100,39 кв. метров.

По состоянию на 31.12.2015 в реестре муниципальных учреждений и предприятий города Югорска числится 33 муниципальных учреждения и 3 муниципальных унитарных предприятия.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» утвержден прогнозный перечень имущества, подлежащего приватизации в 2015 году. В соответствии с этим перечнем в 2015 году был продан 1 объект недвижимости, расположенный на земельном участке и 1 помещение, расположенное в нежилом здании. Также в текущем году было реализовано 8 единиц автотранспортных средств.

Получено доходов в бюджет города 60,1 млн рублей, в том числе:

- от аренды имущества 17, 6 млн рублей;

- от продажи имущества 3,8 млн рублей;

- от продажи квартир 27,4 млн рублей;

- дивиденды 0,2 млн рублей;

- за социальный найм жилья 3,4 млн рублей;

- штрафные санкции 7,7 млн рублей.

В государственную собственность Ханты-Мансийского автономного округа - Югры передано 84 объекта электроснабжения и 8 земельных участков для обслуживания вышеуказанных объектов, а также 9 объектов газоснабжения и 30 земельных участков для обслуживания данных объектов.

Департамент муниципальной собственности и градостроительства, являясь участником ООО «Аэропорт Советский», ООО «СПП «Югорское», АО «РСУ», ОАО «Служба заказчика» и учредителем МУП «Югорскбытсервис», МУП г. Югорска «Югорский информационно-издательский центр», МУП «Югорскэнергогаз» принимал участие в работе балансовых комиссий по итогам работы вышеуказанных предприятий, что позволило своевременно принимать управленческие решения по направлениям деятельности организаций.

Проведены аукционы на оказание услуг по оценке муниципального имущества, на выполнение работ по технической инвентаризации недвижимого имущества, межевание, приобретение имущества и квартир, аукционы на право заключения договоров аренды муниципального имущества.